

Gemeindeverwaltungsverband Waldenbuch-Steinenbronn

Kreis Böblingen

Datum	Aktenzeichen	Bearbeitung	Sitzungsart	Vorlagen-Nr.
04.06.2019	621.31	Hauptamt Ralph Hintersehr Tel.: 07157 1293-13	öffentlich	GVV/004/2019

Flächennutzungsplan 2030 für den Gemeindeverwaltungsverband Waldenbuch-Steinenbronn;

- Abwägung und Beschlussfassung zu den eingegangenen Anregungen zum überarbeiteten Entwurf des Flächennutzungsplans 2030 mit Erläuterungs- und Umweltbericht**
- Feststellung der genehmigungsfähigen Fassung des Flächennutzungsplans 2030 mit Planteil, Erläuterungsbericht, Landschaftsplan und Umweltbericht mit Anlagen**
- Beauftragung zur Vorlage an die Genehmigungsbehörde**

Anlagen

1. Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, Stand 27.06.2019
2. Stellungnahmen der Öffentlichkeit, Stand 27.06.2019
3. Erläuterungsbericht zum überarbeiteten Entwurf des Flächennutzungsplans 2030, Stand 27.06.2019
4. Planteil zum überarbeiteten Entwurf des Flächennutzungsplans 2030, Stand 27.06.2019
5. Landschaftsplan und Umweltbericht (Teile I-III) zum überarbeiteten Entwurf des Flächennutzungsplans 2030, Stand 27.06.2019
6. Planteile Landschaftsplan zum überarbeiteten Entwurf des Flächennutzungsplans 2030, Stand 27.06.2019
7. Kommunalaufsichtliche Stellungnahme des Landratsamts Böblingen vom 06.05.2019

I. Beschlussvorschlag

- 1. Die Beschlussfassung über die eingegangenen Anregungen zum Entwurf des Flächennutzungsplans 2030 erfolgt entsprechend Spalte 3 (Beschlussvorschlag) der Anlage 1 und 2.**
- 2. Die genehmigungsfähige Fassung des Flächennutzungsplans 2030 mit Erläuterungs- und Umweltbericht sowie des Landschaftsplans, einschließlich der Änderungen und Ergänzungen, die sich durch die Beschlussfassung gem. Ziffer 1 ergeben, wird festgestellt.**
- 3. Die Verbandsversammlung beauftragt die LBBW Immobilien Kommunalentwicklung GmbH mit der redaktionellen Erstellung der genehmigungsfähigen Fassung des Flächennutzungsplans 2030 mit Erläuterungs- und Umweltbericht sowie des Landschaftsplans und der Erarbeitung einer zusammenfassenden Erklärung.**
- 4. Der Verbandsvorsitzende wird beauftragt, den Flächennutzungsplan 2030 mit Erläuterungs- und Umweltbericht sowie den Landschaftsplan gem. § 6 BauGB der zuständigen Verwaltungsbehörde zur Genehmigung vorzulegen sowie die ortsübliche Bekanntmachung der Genehmigung in den Verbandsgemeinden zu veranlassen.**

II. Vorberatung

- = Vorberatung im Gemeinderat der Stadt Waldenbuch am 21.05.2019
 = Vorberatung im Gemeinderat der Gemeinde Steinenbronn am 21.05.2019

III. Finanzielle Auswirkungen

- Auswirkungen auf den **Ergebnishaushalt**
- von der Haushaltsplanung abgedeckt unter dem Produkt 51 10 00 00 00
 - über-/außerplanmäßig in Höhe von ca. 35.000 €

IV. Sachverhalt

Entsprechend dem Beschluss der Verbandsversammlung vom 14.02.2019 erfolgte die Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB zum überarbeiteten Entwurf des Flächennutzungsplans 2030 in Form einer Planaufgabe in beiden Rathäusern der Stadt Waldenbuch und der Gemeinde Steinenbronn im Zeitraum vom 04.03.2019 bis einschließlich 05.04.2019. Zeitgleich fand die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange durch die LBBW Immobilien Kommunalentwicklung GmbH (KE) statt.

Auf die eingegangenen Anregungen zum überarbeiteten Entwurf des Flächennutzungsplans 2030 in Anlage 1 und 2 sowie die jeweilige Stellungnahme der Verwaltung mit Beschlussvorschlag wird verwiesen, ebenso auf die hierzu erfolgten Beratungen in den Verbandskommunen im Vorfeld dieser Verbandsversammlung.

Herr Roth und Herr Hauptmann werden zur Vorstellung der wesentlichen Punkte und zur Beantwortung von Fragen in der Sitzung zur Verfügung stehen.

V. Weitere Vorgehensweise

Vorlage des Flächennutzungsplans 2030 mit Erläuterungs- und Umweltbericht sowie des Landschaftsplans gem. § 6 BauGB durch den Verbandsvorsitzenden an die zur Genehmigung zuständige Verwaltungsbehörde sowie Vorbereitung und Veranlassung der Bekanntmachung entsprechend Ziff. 4 durch die Geschäftsstelle des Gemeindeverwaltungsverbands.

Lutz
Bürgermeister

Verteiler:

Aktenzeichen 621.31	Stichworte für Dokumentation Feststellung genehmigungsfähige Fassung FNP 2030, Beschlussfassung durch die Verbandsversammlung im GVV						
BM <input type="checkbox"/> zK <input checked="" type="checkbox"/> zErl	KA <input type="checkbox"/> zK <input type="checkbox"/> zErl	OA <input checked="" type="checkbox"/> zK <input type="checkbox"/> zErl	TB <input type="checkbox"/> zK <input type="checkbox"/> zErl	Bauhof <input type="checkbox"/> zK <input type="checkbox"/> zErl	Dritte <input checked="" type="checkbox"/> zK <input checked="" type="checkbox"/> zErl		
HA <input type="checkbox"/> zK <input checked="" type="checkbox"/> zErl	HH <input checked="" type="checkbox"/>	LHJ <input checked="" type="checkbox"/>	KHJ <input type="checkbox"/>	HB <input type="checkbox"/> zK <input type="checkbox"/> zErl	ÖA <input type="checkbox"/>	HP <input type="checkbox"/>	PR <input type="checkbox"/>
				BauR <input type="checkbox"/> zK <input checked="" type="checkbox"/> zErl			
Rückmeldung/Wiedervorlage: Gemeinderat <input checked="" type="checkbox"/> Verwaltungsausschuss <input type="checkbox"/> Technischer Ausschuss <input type="checkbox"/> BM <input checked="" type="checkbox"/>							
Dritte: (Name, Anschrift) Bürgermeisteramt Steinenbronn, Herrn Bürgermeister Singer, Herrn Bohn, Herrn Bär und Herrn Buck Herrn Roth, LBBW Immobilien Kommunalentwicklung Stuttgart, Fritz-Elsas-Str. 31, 70174 Stuttgart – als Einladung Herrn Hauptmann, plan landschaft, Steingrabenstr. 12, 72622 Nürtingen – als Einladung							

