

# Stadt Waldenbuch, Kreis Böblingen

Datum	Aktenzeichen	Bearbeitung	Gremium	Sitzungsart	Vorlagen-Nr.
13.07.2023	BA-632.6	Bauamt Betina Ritzal Tel.: 07157 1293-29	TA 25.07.2023	öffentlich	SV/152/2023

## Bauantrag;

**hier: Aufstellung von zwei Container, Teckstraße 16, Flst.-Nr. 3531/2**

### Anlagen

1. Lageplanskizze

### I. Beschlussvorschlag

1. **Das gemeindliche Einvernehmen wird gem. §§ 31 und 36 BauGB entsprechend den Eintragungen in der Lageplanskizze vom 20.06.2023 erteilt.**

### II. Vorberatung

= ohne Vorberatung

= Vorberatung im VA

= Vorberatung im TA

### III. Finanzielle Auswirkungen

keine finanziellen Auswirkungen

### IV. Sachverhalt

Die Antragstellerin beabsichtigt die Errichtung von zwei Container für Vereine auf dem Grundstück Teckstraße 16, Flst.-Nr. 3531/2.

Auf der o.g. Fläche sind bereits Container aufgestellt und in Vereinsnutzung.

Das Vorhaben liegt im Geltungsbereich des qualifizierten Bebauungsplans „Sportanlage Hasenhof“.

Folgende Abweichungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans liegen vor:

- Überbauung von öffentlichen Parkplätzen
- Außerhalb der überbaubaren Fläche

Die Container werden für die Unterbringung von Vereinseigentum benötigt.

Die Stadtverwaltung kann sich die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens vorstellen.

### V. Weitere Vorgehensweise

Nach Entscheidung durch den Technischen Ausschuss sind die Bauunterlagen zur weiteren Bearbeitung und Entscheidung an das Landratsamt Böblingen weiterzuleiten.

gez. Lutz  
Bürgermeister