

# Stadt Waldenbuch, Kreis Böblingen

Datum	Aktenzeichen	Bearbeitung	Gremium	Sitzungsart	Vorlagen-Nr.
13.09.2023	BM-047.44	Ordnungsamt Katharina Jacob Tel.: 07157 1293-20	GR 26.09.23	öffentlich	SV/195/2023

## Heimatcheck Region Stuttgart 2023; - Vorstellung der Ergebnisse

### Anlagen

1. Übersicht über die Ergebnisse des Heimat-Checks in der Filderregion

### I. Beschlussvorschlag

**Der Gemeinderat nimmt das aktuelle Heimat-Check Ergebnis zur Kenntnis.**

### II. Vorberatung

= ohne Vorberatung

= Vorberatung im VA

= Vorberatung im TA

### III. Finanzielle Auswirkungen

keine finanziellen Auswirkungen

### IV. Sachverhalt

Im Zeitraum vom 10. Juni bis zum 2. Juli 2023 hat die Stuttgarter Zeitung ein Stimmungsbild in allen 140 Kommunen der Landkreise Esslingen, Böblingen, Ludwigsburg und Rems-Murr erhoben. Rund 15 000 Menschen haben in diesem Zeitraum ihre Meinung in den 14 Kategorien Lebensqualität, Gastronomie, Immobilienmarkt, Sport & Vereine, Familienfreundlichkeit, Gesundheitsversorgung, Sauberkeit, Sicherheit, Einzelhandel, Verkehr, Nahverkehr & Radwegenetz, Seniorenfreundlichkeit, Kultur & Freizeit sowie Digitalisierung, Energie & Klima geäußert.

Mit den Ergebnissen haben die jeweiligen Redaktionen Vergleiche mit den jeweiligen Nachbargemeinden angestellt und diese im sogenannten „Heimat-Check“ veröffentlicht.

Der Heimat-Check wird ausdrücklich als nicht-repräsentativ beschrieben, bildet jedoch ein gutes Stimmungsbild in den einzelnen Kommunen ab.

Waldenbuch wurde hierbei von der Kreiszeitung Böblinger Bote im landkreisweiten Vergleich und in der Stuttgarter Zeitung (Filderzeitung) im direkten Vergleich mit den Nachbargemeinden Steinenbronn, Leinfelden-Echterdingen und Filderstadt betrachtet.

In der ersten Kategorie „Lebensqualität“ hat Waldenbuch sehr gut abgeschnitten. Im Vergleich mit den Fildergemeinden konnte die Stadt den ersten Platz erzielen, im landkreisweiten Vergleich mit allen 26 Kreisgemeinden erreichte Waldenbuch mit 8,24 von 10 möglichen Punkten sogar den

zweiten Platz, direkt nach Holzgerlingen.

Im Bereich Familienfreundlichkeit lauteten die Fragen: Wie gut ist das Angebot an Kinderbetreuung und Schließmöglichkeiten (Kita, Tagesmütter)? Und: Wie gut ist das Angebot für Jugendliche? Waldenbuch erreichte in diesem Themenbereich im Vergleich zu den anderen Fildergemeinden die höchste Punktzahl. Dies geht sicherlich mit dem hohen Standard der Infrastruktur, wie beispielsweise dem Hallenbad, Musikschule, der örtlichen Kinderarztpraxis und den vielfältigen Betreuungsangeboten im Kindergartenbereich einher. Bemängelt wird jedoch auch in Waldenbuch (ebenso wie in den anderen Gemeinden auch), dass es zu wenige bzw. gar keine bezahlbaren Bauplätze und Wohnraum für junge Familien gibt.

Im Bereich Gesundheitsversorgung in den Gemeinden zeigte sich, dass die Versorgungssituation generell schlechter wird, beispielsweise, wenn Ärztinnen und Ärzte in den Ruhestand gehen und eine Nachbesetzung schwierig wird. Auch ein höherer Anteil an Teilzeitbeschäftigung führt zu weniger verfügbarer Arbeitszeit. In Waldenbuch ist die medizinische Versorgung mit mehreren Hausärzten, einem Kinderarzt und einem Frauenarzt in den vergangenen Jahren stabil.

Im „Sauberkeits-Check“ zeigte sich, dass Waldenbuch über eine überdurchschnittliche Zahl an öffentlichen Mülleimern verfügt. Mit 14,9 Mülleimer pro tausend Einwohner liegt die Stadt deutlich über dem Standard von Leinfelden-Echterdingen (9 pro tausend) oder Steinenbronn (6,9 pro tausend). Das Landratsamt Böblingen vermeldete dahingehend aktuell, dass sich die Summe an illegalen Müllablagerungen im gesamten Landkreis in den vergangenen 10 Jahren nahezu verdoppelt hat. Im Jahr 2022 wurden insgesamt 778 Tonnen Müll illegal entsorgt.

Beim Thema Seniorenfreundlichkeit belegt Waldenbuch gemeinsam mit Leinfelden-Echterdingen den ersten Platz, was sicherlich auf das breit gefächerte Angebot von Kirchen, Vereinen, Organisationen und der Gemeinde zurückzuführen ist. Kurze Wege sowie ärztliche Versorgung aber auch Möglichkeiten der Freizeitgestaltung ergeben einen hohen Lebensstandard für die Seniorinnen und Senioren in Waldenbuch.

Insgesamt konnte Waldenbuch in 9 von 14 veröffentlichten Kategorien im Fildervergleich den ersten Platz belegen. Die 14. Kategorie sowie eine Abschlussbewertung steht noch aus.

Im Bereich Gastronomie zeigt Waldenbuch das zweitschlechteste Ergebnis mit dem dritten Platz. Sicherlich machen sich hier die Entwicklungen der letzten Jahre bemerkbar und es zeigt, dass es den Einwohnerinnen und Einwohnern an Restaurants und Cafés fehlt, mit Sicherheit aber auch die Schließung des einzigen Hotels eine Rolle gespielt hat.

Der Heimat-Check bietet für die kommenden Kommunalwahlen eine gute Grundlage, um wichtige Projekte in Hinblick auf die angespannte Haushaltslage zu priorisieren. Eine Gesamtbetrachtung unter dem Aspekt der Nachhaltigkeit wäre unter Berücksichtigung von Verschuldungsgrad und Flächenverbrauch der vergangenen Jahre sicherlich auch sehr erkenntnisreich gewesen, was ein kurzer Vergleich mit der Stadt Holzgerlingen zeigt.

In Holzgerlingen gab es im Zeitraum von 1996 bis 2022 weitreichende Weiterentwicklungen. So wurden in diesem Zeitraum 64 ha Wohnbaufläche (+74 %) und 27 ha (+90 %) Gewerbeflächen neu entwickelt. Waldenbuch hat sich im gleichen Zeitraum mit 38 ha (+49 %) und 8 ha (+32 %) deutlich zurückhaltender verhalten, was sich allerdings auch bei der Entwicklung der Gemeindeschulden (Holzgerlingen – 20 % und Waldenbuch + 56 %) widerspiegelt. Daraus lässt sich schließen, dass sich die finanzielle Situation von Gemeinden durch die Ausweisung von Neubaugebieten deutlich verbessern lässt.

Die Stadtverwaltung bedankt sich ausdrücklich bei den Journalistinnen und Journalisten der Stuttgarter Zeitung und der Kreiszeitung Böblinger Bote für die umfangreiche Berichterstattung und Auswertung der Umfrageergebnisse in den vergangenen Wochen. Der Dank gilt ebenfalls den insgesamt 992 Bürgerinnen und Bürgern der Filderregion und 105 Teilnehmenden aus Waldenbuch für ihr Feedback beim großen Heimat-Check 2023.

gez. Lutz  
Bürgermeister

--	--	--	--	--	--