

Bericht über die öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses vom 05.03.2024

Bekanntgaben

Vor Eintritt in die Tagesordnung stimmte Bürgermeister Lutz über die Beratung eines zusätzlichen Tagesordnungspunktes ab, der aus aktuellem Anlass in der Sitzung am 05.03.2024 öffentlich vorberaten und als Empfehlung dem Gemeinderat am 19.03.2024 zur Beschlussfassung vorgelegt werden soll. Ohne weitere Aussprache wurde der Tagesordnungspunkt „Bauantrag Neubau einer Garage und Anbau an bestehende Garage, Am Waldrand 28, Flst.-Nr. 224“ als weiterer öffentlicher Tagesordnungspunkt auf die Tagesordnung mit aufgenommen.

Bauanträge

Der Technische Ausschuss beriet über vier Bauanträge. In drei Fällen wurde das gemeindliche Einvernehmen erteilt. Bei Stimmengleichheit erging im Technischen Ausschuss die Empfehlung an den Gemeinderat das Einvernehmen zu einem Bauantrag nicht zu erteilen.

Der Technische Ausschuss nahm Kenntnis vom Rückbau zweier Treppenanlagen im öffentlichen Bereich des Panoramaweges. Der Technische Ausschuss beschloss einstimmig, dass die städtischen Teilflächen der Flurstücke 670 (Straßenfläche Panoramaweg) und 7997 (öffentliche Grünanlage Mozartstraße) zwischen dem Grundstück Mozartstraße 12/1 und Panoramaweg dauerhaft von privaten baulichen Anlagen freizuhalten sind. Ein möglicher Verkauf von öffentlichen Grundstücksteilflächen der Flurstücke 670 und 7997 im o.g. Bereich wurde abgelehnt.

Weiter wurde der Verlängerung der Baugenehmigung für die Errichtung einer temporären Flüchtlingsunterkunft in der Echterdinger Straße 79/2 um weitere zwei Jahre einstimmig zugestimmt. Aus planerischer Sicht haben sich keine Veränderungen in Bezug auf die befristete Genehmigung ergeben.

bri