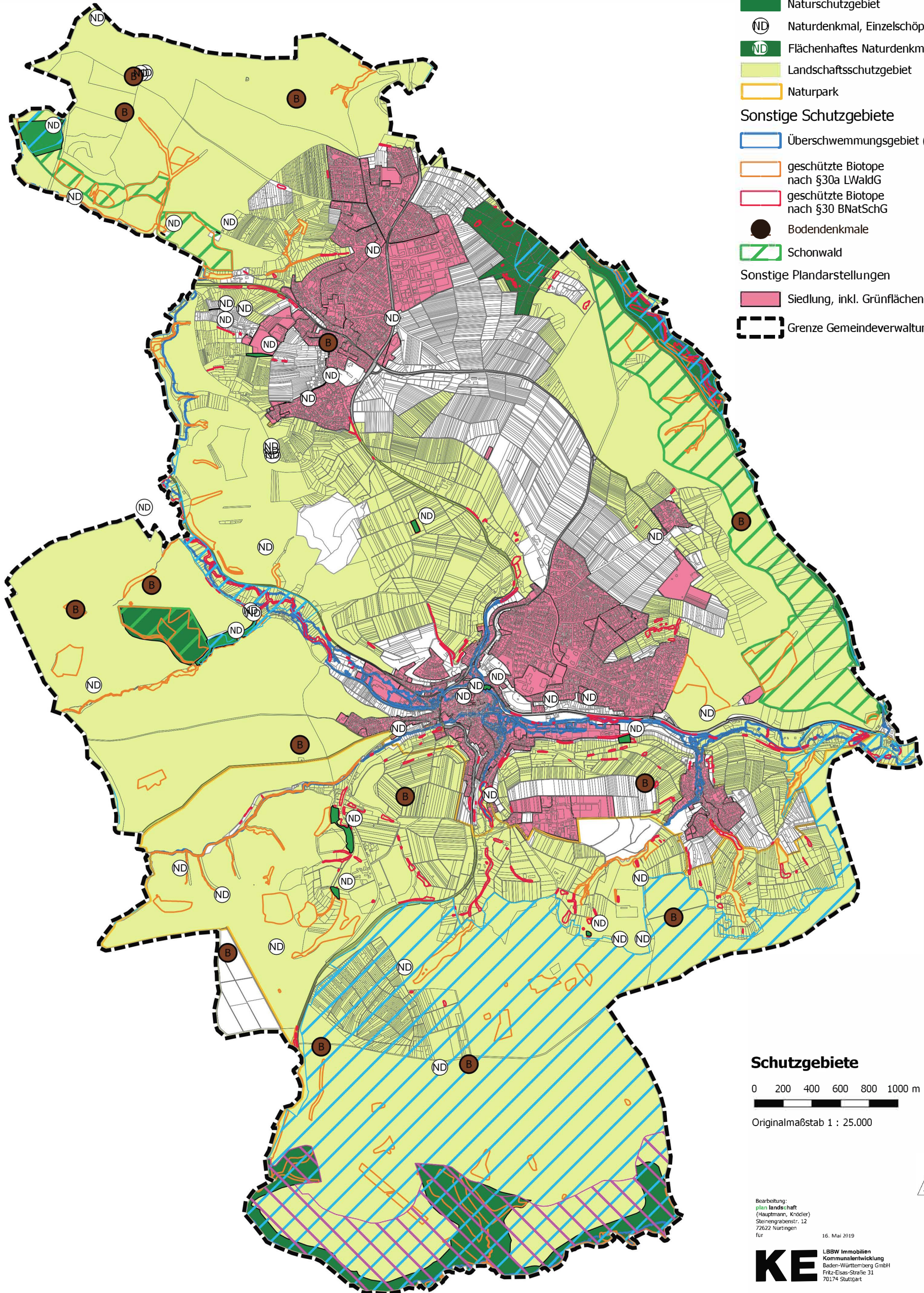
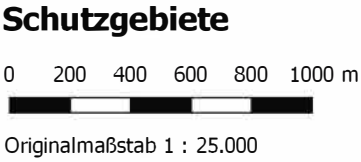


Landschaftsplan GVV Waldenbuch-Steinenbronn

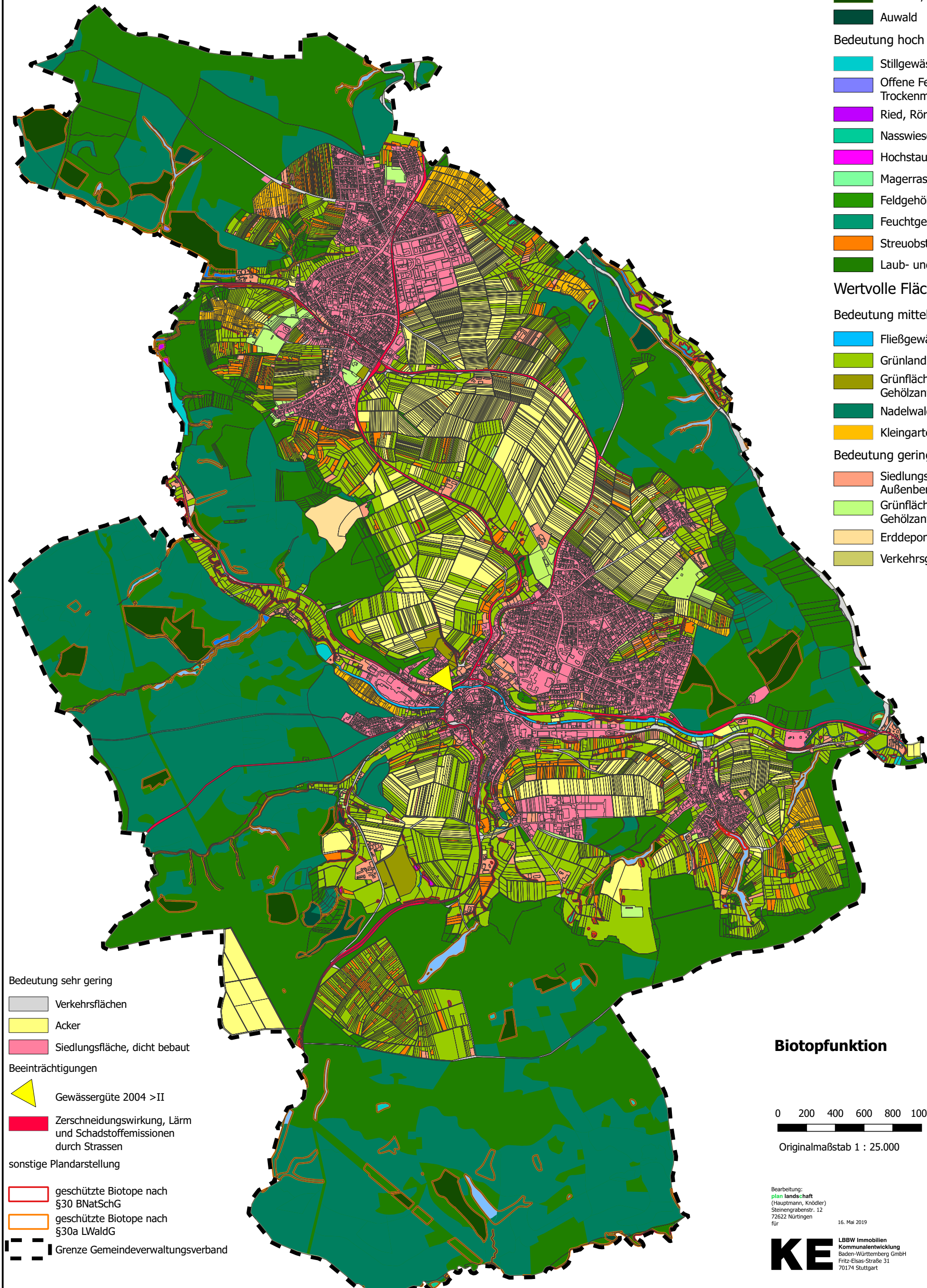


- Schutzgebiete**
nach Naturschutzrecht
- FFH Gebiet (Natura 2000)
 - Vogelschutzgebiet (Natura 2000)
 - Naturschutzgebiet
 - Naturdenkmal, Einzelschöpfung
 - Flächenhaftes Naturdenkmal
 - Landschaftsschutzgebiet
 - Naturpark
- Sonstige Schutzgebiete**
- Überschwemmungsgebiet (HQ₁₀₀)
 - geschützte Biotope nach §30a LWaldG
 - geschützte Biotope nach §30 BNatSchG
 - Bodendenkmale
 - Schonwald
- Sonstige Plandarstellungen**
- Siedlung, inkl. Grünflächen
 - Grenze Gemeindeverwaltungsverband



Landschaftsplan

GVV Waldenbuch-Steinenbronn



Biotopfunktion

Vorrangflächen

Bedeutung sehr hoch

- Quellbereich
- Naturnahes Fließgewässer
- Seltener, naturnaher Laubwald
- Auwald

Bedeutung hoch

- Stillgewässer
- Offene Felsbildung, Trockenmauer, Hohlweg
- Ried, Rörich, Sumpf
- Nasswiese
- Hochstaudenflur
- Magerrasen
- Feldgehölz, Hecke
- Feuchtgebüsch
- Streuobst
- Laub- und Mischwald

Wertvolle Flächen

Bedeutung mittel

- Fließgewässer
- Grünland
- Grünfläche mit hohem Gehölzanteil
- Nadelwald
- Kleingartenanlage

Bedeutung gering

- Siedlungsflächen im Außenbereich; locker bebaut
- Grünfläche mit geringem Gehölzanteil (inkl. Sportanlage)
- Erddeponie
- Verkehrsgrün

Bedeutung sehr gering

- Verkehrsflächen
- Acker
- Siedlungsfläche, dicht bebaut

Beeinträchtigungen

- Gewässergüte 2004 >II
- Zerschneidungswirkung, Lärm und Schadstoffemissionen durch Strassen

sonstige Plandarstellung

- geschützte Biotope nach §30 BNatSchG
- geschützte Biotope nach §30a LWaldG
- Grenze Gemeindeverwaltungsverband

Biotopfunktion

0 200 400 600 800 1000 m

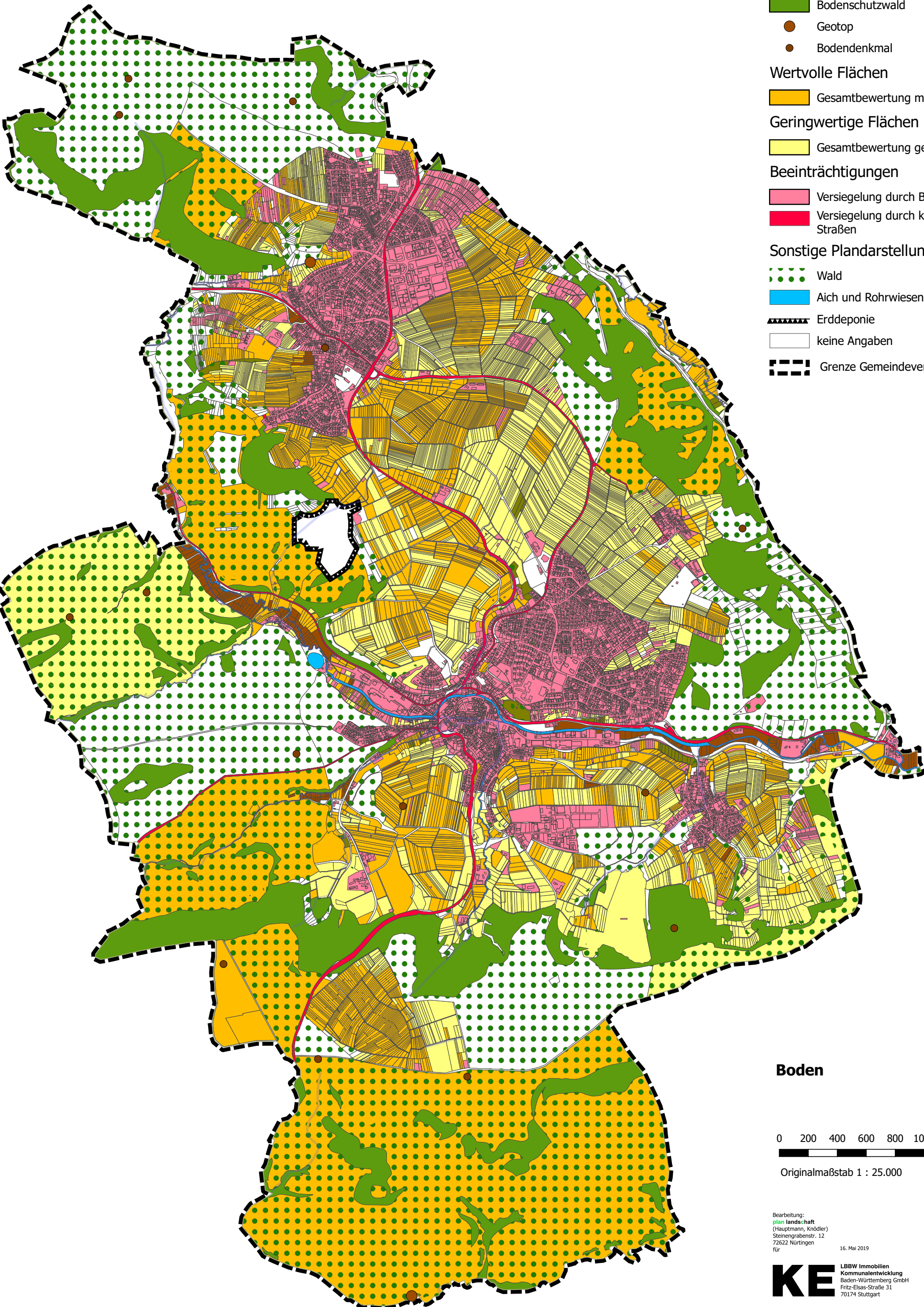
Originalmaßstab 1 : 25.000



Bearbeitung:
plan landschaft
(Hauptmann, Knödler)
Steingrabenstr. 12
72622 Nürtingen
für
16. Mai 2019
KE LBBW Immobilien
Kommunalentwicklung
Baden-Württemberg GmbH
Fritz-Elsas-Straße 31
70174 Stuttgart

Landschaftsplan

GVV Waldenbuch-Steinenbronn



Bodenfunktion

Vorrangflächen

- Standort für die natürliche Vegetation sehr hoch
- Gesamtbewertung hoch
- Bodenschutzwald
- Geotop
- Bodendenkmal

Wertvolle Flächen

- Gesamtbewertung mittel

Geringwertige Flächen

- Gesamtbewertung gering

Beeinträchtigungen

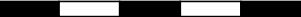
- Versiegelung durch Bebauung
- Versiegelung durch klassifizierte Straßen

Sonstige Plandarstellungen

- Wald
- Aich und Rohrwiesensee
- Erddeponie
- keine Angaben
- Grenze Gemeindeverwaltungsverband

Boden

0 200 400 600 800 1000 m

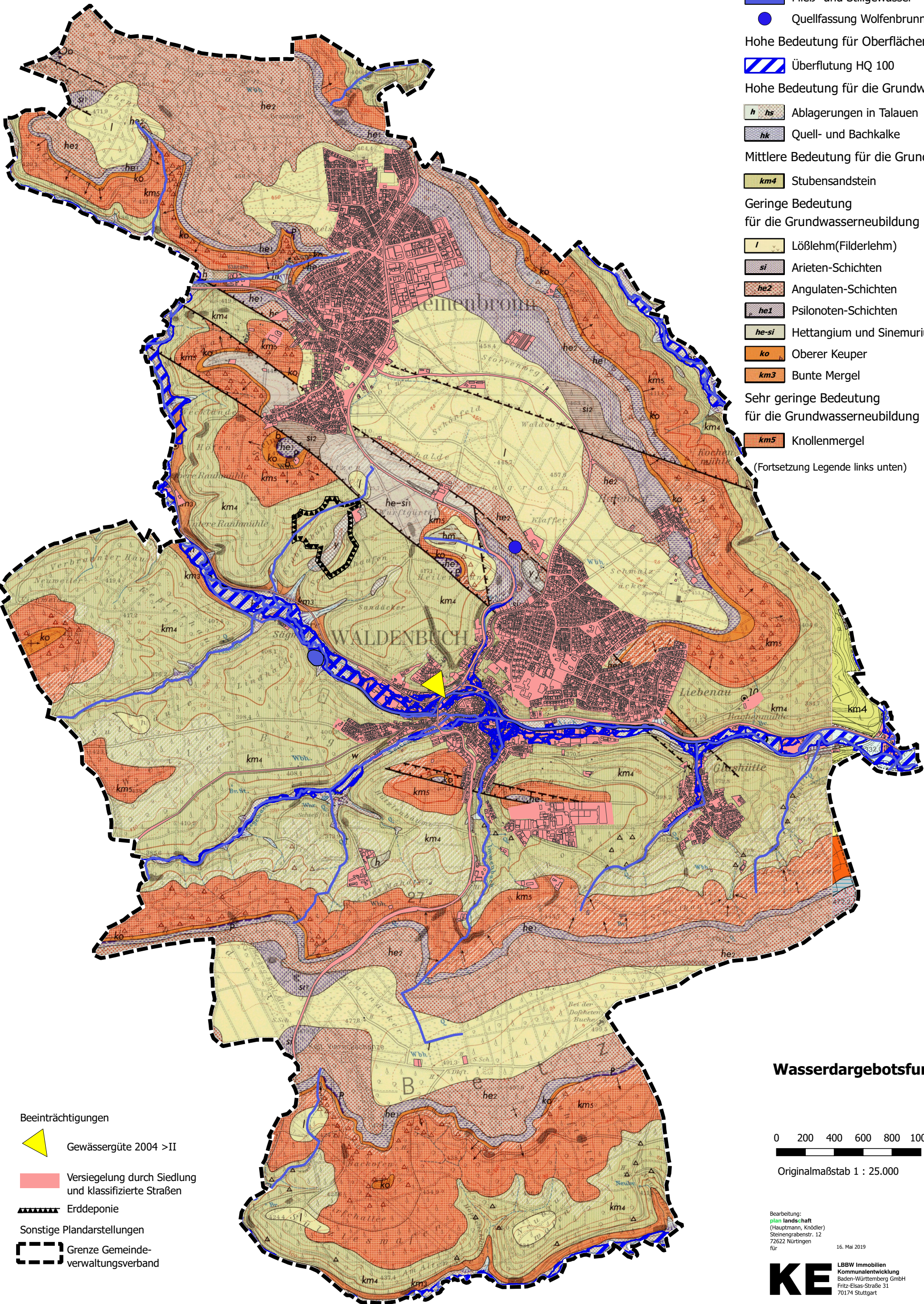


Originalmaßstab 1 : 25.000



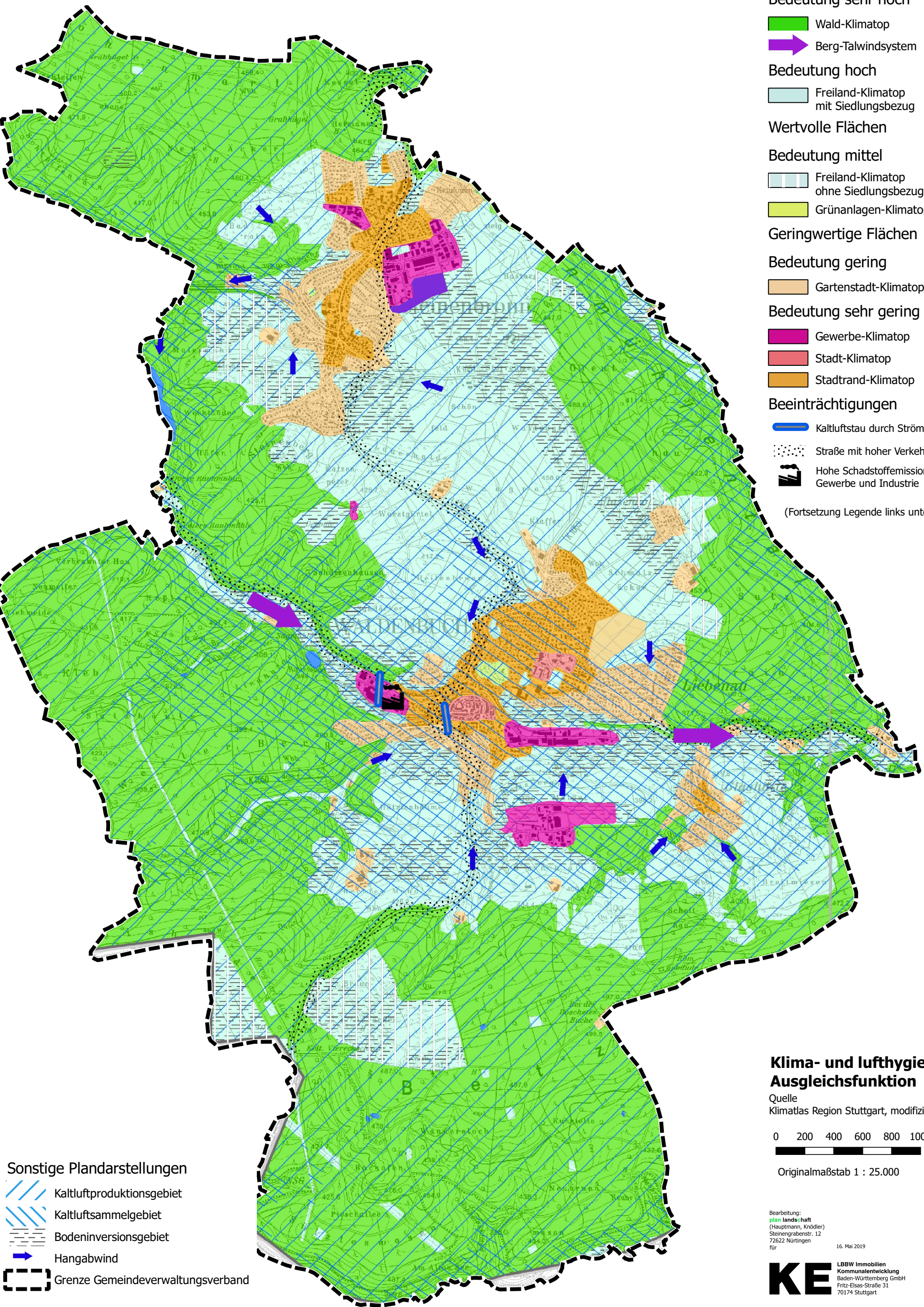
Landschaftsplan

GVV Waldenbuch-Steinenbronn



Landschaftsplan

GVV Waldenbuch-Steinenbronn



Klima- und lufthygienische Ausgleichsfunktion

Vorrangflächen

Bedeutung sehr hoch

- Wald-Klimatop
- Berg-Talwindsystem

Bedeutung hoch

- Freiland-Klimatop mit Siedlungsbezug

Wertvolle Flächen

Bedeutung mittel

- Freiland-Klimatop ohne Siedlungsbezug
- Grünanlagen-Klimatop

Geringwertige Flächen

Bedeutung gering

- Gartenstadt-Klimatop

Bedeutung sehr gering

- Gewerbe-Klimatop
- Stadt-Klimatop
- Stadttrand-Klimatop

Beeinträchtigungen

- Kaltluftstau durch Strömungshindernis
- Straße mit hoher Verkehrsbelastung
- Hohe Schadstoffemissionen durch Gewerbe und Industrie

(Fortsetzung Legende links unten)

Sonstige Plandarstellungen

- Kaltluftproduktionsgebiet
- Kaltluftsammelgebiet
- Bodeninversionsgebiet
- Hangabwind
- Grenze Gemeindeverwaltungsverband

Klima- und lufthygienische Ausgleichsfunktion

Quelle
Klimatlas Region Stuttgart, modifiziert

0 200 400 600 800 1000 m

Originalmaßstab 1 : 25.000

Bearbeitung:
plan landschaft
(Hauptmann, Knödler)
Steingrabenstr. 12
72622 Nürtingen
für

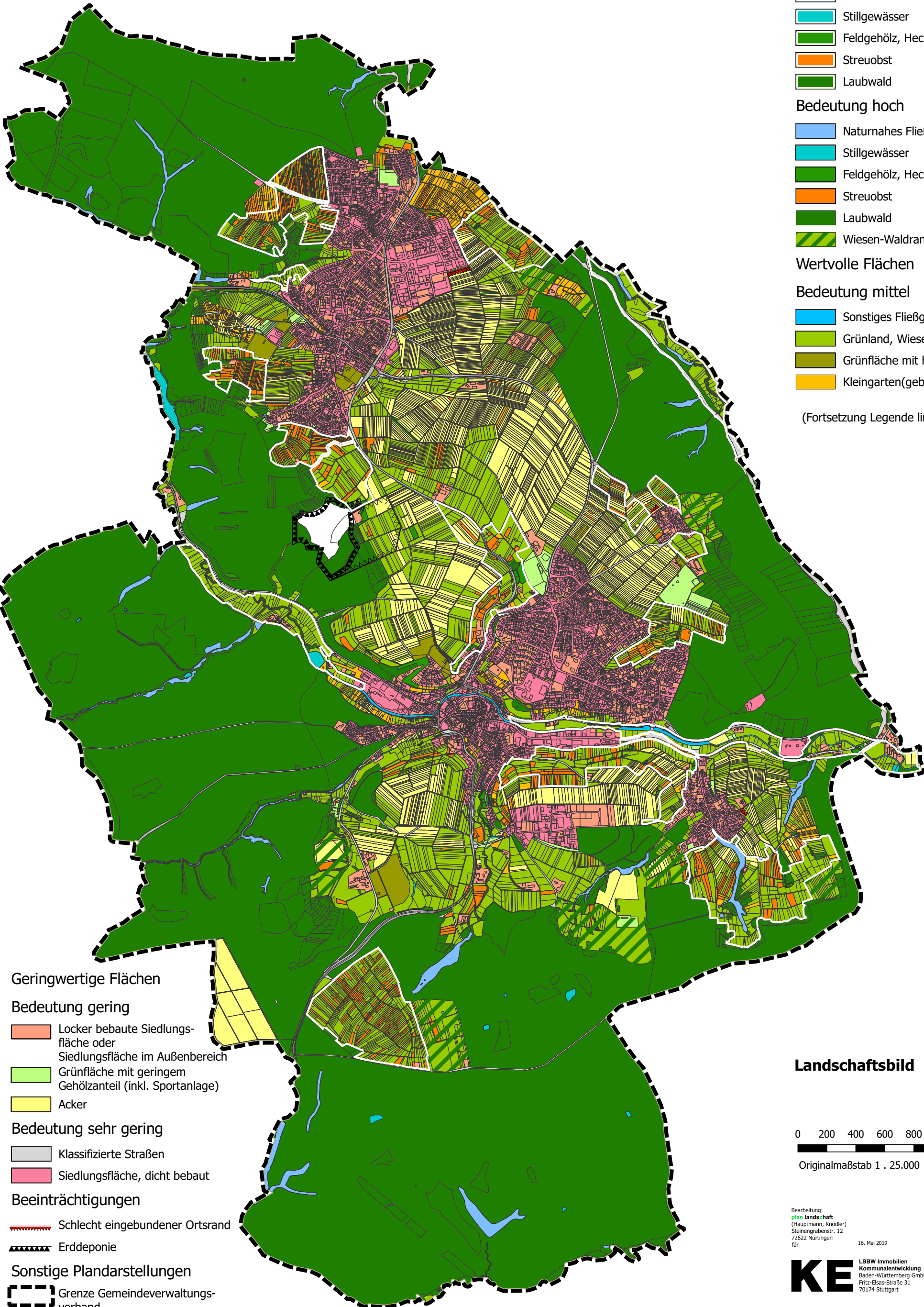
16. Mai 2019

KE

LBBW Immobilien
Kommunalentwicklung
Baden-Württemberg GmbH
Fritz-Elsas-Straße 31
70174 Stuttgart

Landschaftsplan

GVV Waldenbuch-Steinenbronn



Landschaftsbild

Vorrangflächen

Bedeutung sehr hoch

In vielfältiger Landschaft:

- Naturnahes Fließgewässer
- Stillgewässer
- Feldgehölz, Hecke
- Streuobst
- Laubwald

Bedeutung hoch

- Naturnahes Fließgewässer
- Stillgewässer
- Feldgehölz, Hecke
- Streuobst
- Laubwald
- Wiesen-Waldrandkomplex

Wertvolle Flächen

Bedeutung mittel

- Sonstiges Fließgewässer
- Grünland, Wiese
- Grünfläche mit hohem Gehölzanteil
- Kleingarten(gebiet)

(Fortsetzung Legende links unten)

Geringwertige Flächen

Bedeutung gering

- Locker bebaute Siedlungsfläche oder Siedlungsfläche im Außenbereich
- Grünfläche mit geringem Gehölzanteil (inkl. Sportanlage)
- Acker

Bedeutung sehr gering

- Klassifizierte Straßen
- Siedlungsfläche, dicht bebaut

Beeinträchtigungen

- Schlecht eingebundener Ortsrand
- Erdeponie

Sonstige Plandarstellungen

- Grenze Gemeindeverwaltungs-verband

Landschaftsbild

0 200 400 600 800 1000 m

Originalmaßstab 1 : 25.000

Bearbeitung:
plan landschaft
(Hauptmann, Knödler)
Steingrabenstr. 12
72622 Nürtingen
für

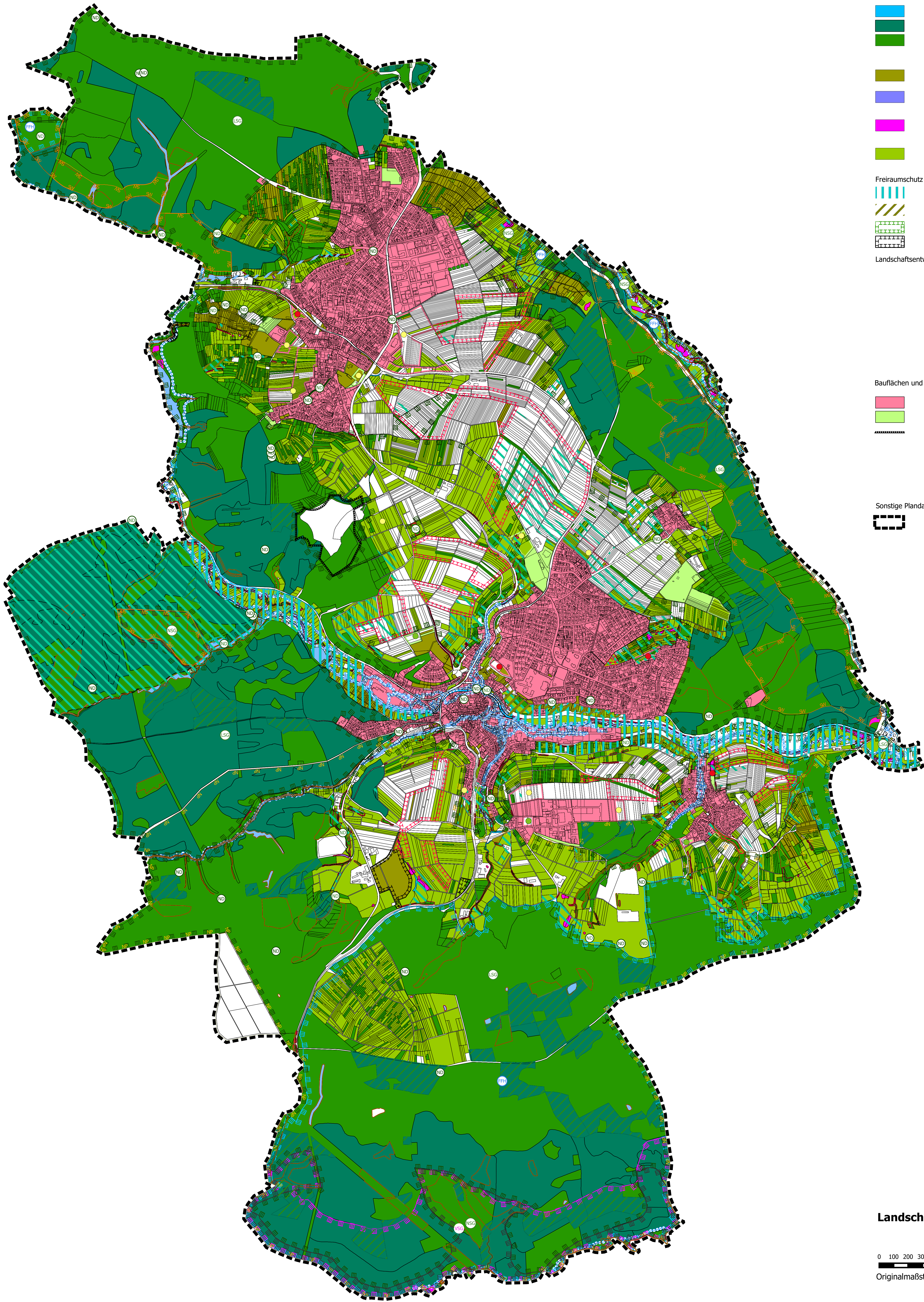
16. Mai 2019

KE

LBBW Immobilien
Kommunalentwicklung
Baden-Württemberg GmbH
Fritz-Elsas-Straße 31
70174 Stuttgart

Landschaftsplan

GVV Waldenbuch-Steinenbronn



Landschaftsentwicklung

Bestand

Sicherung

Planung

Schutzgebiete

FFH-Gebiet (Natura 2000)

Vogelschutzgebiet (Natura 2000)

Naturschutzgebiet

Landschaftsschutzgebiet

Naturpark

Naturdenkmal

geschütztes Biotop nach § 30 BNatSchG

geschütztes Biotop nach § 30a LWaldG

Schönwald

Überflutungsfläche HQ100

Wertvolle Lebensräume

Gewässer mit mind. hoher Bedeutung (Naturnahes Fließgewässer, Quellbereich, Stillgewässer)

Gewässer mit mittlerer Bedeutung (Sonstige Fließgewässer)

Nadelwald mit mittlerer Bedeutung

Wald, Gehölzfläche mit mind. hoher Bedeutung (Laub- und Mischwald, Auwald, seltener naturnaher Laubwald, Feldgehölz, Hecke, Feuchtgebüsch, Streuobst)

Gehölzreiche Fläche mit mittlerer Bedeutung (Grünfläche mit hohem Gehölzanteil, Kleingarten)

Morphologische Sonderformen mit mind. hoher Bedeutung (Offene Felsbildung, Hohlweg, Trockenmauer)

Gehölzarme Fläche mit mind. hoher Bedeutung (Ried, Röricht, Sumpf, Nasswiese, Hochstaudenflur, Magerrasen)

Gehölzarme Fläche mit mittlerer Bedeutung (Grünland)

Freiraumschutz

Lokale Klimaschutzfläche

Bodenschutzfläche mit sehr hoher Eignung als Sonderstandort für naturnahe Vegetation

Ökokontoffläche

Ausgleichsfläche

Suchraum für Kompensationsmaßnahmen

Landschaftsentwicklung

Fläche mit hoher Eignung des Bodens als Sonderstandort für die Biotopentwicklung (hohe und sehr hohe Eignung des Bodens als Sonderstandort für naturnahe Vegetation)

Biotopverbund-Hauptkorridor

Entwicklung von Nadel- zu Laubwald

Gewässerrenaturierung

Sichtschutzpflanzung zur Einbindung von Siedlungsräumen in die Landschaft

Bauflächen und Infrastruktur

Baufläche

Grünfläche

Erdeponie

Geringe Umweltauswirkungen

Mittlere Umweltauswirkungen

Hohe Umweltauswirkungen

Sonstige Plandarstellungen

Grenze Gemeindeverwaltungsverband

Landschaftsentwicklung

0 100 200 300 400 500 m
Originalmaßstab 1:10.000

Bearbeitung:
plan landschaft
(Hauptmann, Knödler)
Steinengrabenstr. 12
72622 Nürtingen
für

16. Mai 2019

KE LBBW Immobilien
Kommunalentwicklung
Baden-Württemberg GmbH
Fritz-Elas-Strasse 31
70174 Stuttgart

